

**RAPPORT N° 93/1-17
au Conseil Municipal**

OBJET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS POUR ELARGISSEMENT DE VOIES
PUBLIQUES**

Conformément aux articles L.332-6 et R.332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire, et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à l'élargissement, au redressement ou à la création desdites voies.

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
AL 0111	2, rue Général de Gaulle 97400 - SAINT-DENIS	STE EPIGONE PROMOTION
AL 0169	Angle rues Milius et Philibert 97400 SAINT-DENIS	SCI CHEIN-CHOW- CHINE Emile
AM 330-331	Rue Général de Gaulle 97400 SAINT-DENIS	FONDATION DE LA SALLE
AN 425	N° 24 rue de Caen 97400 SAINT-DENIS	M. LOCATE Ibrahim
AN 0425	N° 24 rue de Caen 97400 SAINT-DENIS	M. LOCATE Ibrahim
AP 0066	7, rue Voltaire 97400 SAINT-DENIS	M. MAMINDY- PAJANY Roger
AP 0259	138, rue Général de Gaulle 97400 SAINT-DENIS	Mme BUISSON M. Micheline
AR 0008	14, rue Lorraine 97400 SAINT-DENIS	M. VILLENDEUIL Léonce
AR 0122	49, rue Jacob 97400 SAINT-DENIS	M.ABDOULOUSSEN J. Claude

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
AR 0137	N° 24, rue Bouvet 97400 SAINT-DENIS	Mme APAVOU Yolande
AS 0423	12 ruelle Azéma rue Bois de Nèfles 97400 SAINT-DENIS	M. MAHOUSA J. Augustin
AT 0252	19, rue du Couvent 97400 SAINT-DENIS	M. CHEUNG KIN Clément
AW 0081	48, Chemin Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. BEGUE Aristide
BD 186	16, rue de l'Ancienne Poste 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme CARLIER M. Thérèse
BD 243	32-34 Avenue Leconte de Lisle 97490 SAINTE-CLOTILDE	SCI OGIRE
BD 257	24, rue Marc BOYER 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme RASSABY Jeanine
BH 073	103, rue Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. LAW-WAI Roland
BH 567	48, rue des Goyaves 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. CHANE-TENG Eric
BP 027	32, Chemin Forestier - BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme MOUNAVARALY Michel
BP 46	Chemin des Tuyas LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. DEJEAN Frantz
BP 380	19, Chemin de la Caroline BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. PAYET Régis
BP 408	Chemin Forestier - BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. LAGOUE Raphaël
BP 409	Chemin Forestier - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme GAUDIEUX Monique

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
BR 218	Angle Ch. Roseraie et des Palmiers BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	SCI GRAPH
BR 326	Chemin Antoine Roussin LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme DAMBREVILLE Brigitte
BR 430	179, Route Gabriel Macé - BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. TAMAYA Moïse
BR 625	10, Chemin Breton LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme SAUTRON Fabienne
BR 780	Rue de l'Eglise - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme CHAPELLE Rose May
BR 959	Chemin du Stade - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. MOUTOUSSAMY Julien Camille
BR 1218	21, Chemin Antoine ROUSSIN LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme MONITEUR Dany PLUIES Eliane
BR 1271	93, Chemin de l'Eglise LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme CADENET M. Alette
BR 1434 BR 1435	Chemin Bois Rouge LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. MAILLOT Jean Luc
BS 149	149 Route des Ananas - MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme MOREL Christine
BS 557	6, Chemin des Poiriers - MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. HOARAU Désiré Martial
BS 708	Route des Ananas - MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. BOYER Daniel

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
BS 713	60 Route des Ananas – MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. OULEDI José
BS 1129	Chemin Bancoule – MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. DELARICHAUDY Alain
BS 1146 BS 1150	74, Route des Ananas – MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. LAUDE Inel
BT 527	2, Chemin des Hirondelles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme GAUVIN Marie Agnès
BV 0530	Chemin de la Vierge MONTGAILLARD 97400 SAINT-DENIS	Mme ELMA Denise
BZ 0388	Chemin de la Météo 97417 LA MONTAGNE	M. TORTOSA Gilbert
CD 0188	9, Chemin des Fucrèas 97417 LA MONTAGNE	M. AUGUSTE Patrick
CD 0207	2, Chemin des Poinétias 97417 LA MONTAGNE	M. GUSTAVE François
CD 0295	21, Ch. des Fucrèas 97417 LA MONTAGNE	Mme ARMOET Gilberte
CD 0497	Chemin des Letchis 97417 LA MONTAGNE	M. CIZERON David
CN 0505	22, Sentier le Dattiers SAINT-FRANCOIS 97400 SAINT-DENIS	M. EMART Max Josehp
CO 0214	Chemin des Fougères SAINT-FRANCOIS 97400 SAINT-DENIS	M. DORSEUIL Sosthène
CR 0228	Chemin des Fougères SAINT-FRANCOIS 97400 SAINT-DENIS	M. BOYER Pascal

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
CS 0854	7, Chemin des Grenadiers BOIS DE NEFLES 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. ROCHEFEUILLE Ary
CW 0946	Chemin des Bananiers LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. CADENET Teddy Gérard
CW 1016	82, Ch. de l'Eglise - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. SERY Etienne
CX 0294	3, Chemin RAMASSAMY DOMENJOD 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. RAMASSAMY Eric
CX 0349	Chemin Plateau - DOMENJOD 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. RAMASSAMY J. Pierre
DE 0047	11, Allée des Opales BELLEPIERRE 97400 SAINT-DENIS	Mme ROSELY Marie Lucie
DE 0193	75, Allée des Topazes BELLEPIERRE 97400 SAINT-DENIS	Mme PRETO Raymond
DS 0321	13, rue des Goyaves 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. GRONDIN Daniel
DS 0346	63, A rue des Goyaves 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. JACGLALE Serge
DT 049	Chemin Piton Trésor 97417 LA MONTAGNE	M. LEUNG-PIN Eddie Robert
EI 0042	Chemin Moulin Cader 97417 LA MONTAGNE	M. DALLELE Bernadette

.../...

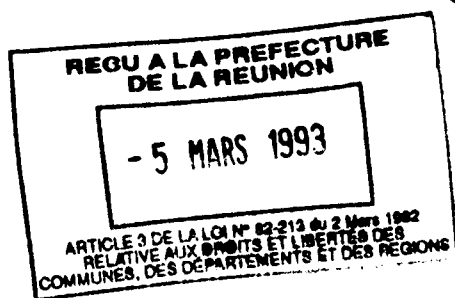
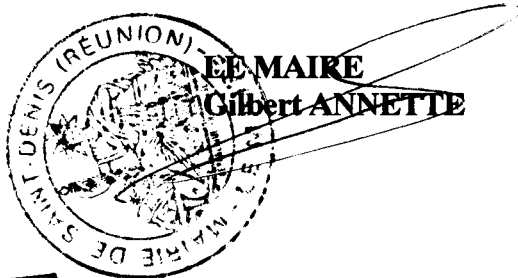
Je vous demande donc (confert l'annexe) :

- De m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition, et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants ;

- De me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas échéant ;

- De m'autoriser également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



DELIBERATION N° 93/1-17
du Conseil Municipal
en séance du vendredi 26 février 1993

OBJET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS POUR ELARGISSEMENT DE VOIES
PUBLIQUES**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des
Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code des Communes ;

Sur le RAPPORT N° 93/1-17 du Maire

Vu le rapport de André BOURGIN, Adjoint au Maire, présenté au nom des Commissions,
Urbanisme et Finances ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS

ARTICLE 1

Autorise le Maire à intervenir dans les actes d'acquisition, d'emprises de terrains nécessaires à
la l'élargissement de voies publique (confer l'annexe) et à verser aux notaires rédacteurs les
honoraires correspondants.

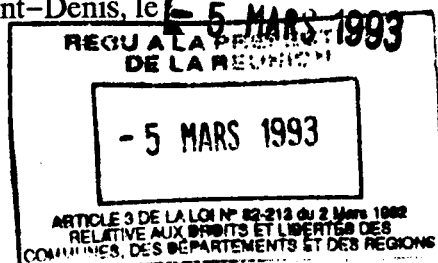
ARTICLE 2

Dispense le Maire de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas
échéant.

ARTICLE 3

Autorise le Maire, également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation en cas de
refus des propriétaires de les régulariser à l'amiable.

Pour extrait certifié conforme
Saint-Denis, le **5 MARS 1993**



ANNEXE

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
AL 0111	2, rue Général de Gaulle 97400 - SAINT-DENIS	STE EPIGONE PROMOTION
AL 0169	Angle rues Milius et Philibert 97400 SAINT-DENIS	SCI CHEIN-CHOW- CHINE Emile
AM 330-331	Rue Général de Gaulle 97400 SAINT-DENIS	FONDATION DE LA SALLE
AN 425	N° 24 rue de Caen 97400 SAINT-DENIS	M. LOCATE Ibrahim
AN 0425	N° 24 rue de Caen 97400 SAINT-DENIS	M. LOCATE Ibrahim
AP 0066	7, rue Voltaire 97400 SAINT-DENIS	M. MAMINDY- PAJANY Roger
AP 0259	138, rue Général de Gaulle 97400 SAINT-DENIS	Mme BUISSON M. Micheline
AR 0008	14, rue Lorraine 97400 SAINT-DENIS	M. VILLENDEUIL Léonce
AR 0122	49, rue Jacob 97400 SAINT-DENIS	M.ABDOULOUSSEN J. Claude

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
AR 0137	N° 24, rue Bouvet 97400 SAINT-DENIS	Mme APAVOU Yolande
AS 0423	12 ruelle Azéma rue Bois de Nèfles 97400 SAINT-DENIS	M. MAHOUSA J. Augustin
AT 0252	19, rue du Couvent 97400 SAINT-DENIS	M. CHEUNG KIN Clément
AW 0081	48, Chemin Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. BEGUE Aristide
BD 186	16, rue de l'Ancienne Poste 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme CARLIER M. Thérèse
BD 243	32-34 Avenue Leconte de Lisle 97490 SAINTE-CLOTILDE	SCI OGIRE
BD 257	24, rue Marc BOYER 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme RASSABY Jeanine
BH 073	103, rue Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. LAW-WAI Roland
BH 567	48, rue des Goyaves 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. CHANE-TENG Eric
BP 027	32, Chemin Forestier - BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme MOUNAVARALY Michel
BP 46	Chemin des Tuyas LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. DEJEAN Frantz
BP 380	19, Chemin de la Caroline BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. PAYET Régis
BP 408	Chemin Forestier - BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. LAGOUE Raphaël
BP 409	Chemin Forestier - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme GAUDIEUX Monique

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
BR 218	Angle Ch. Roseraie et des Palmiers BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	SCI GRAPH
BR 326	Chemin Antoine Roussin LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme DAMBREVILLE Brigitte
BR 430	179, Route Gabriel Macé - BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. TAMAYA Moïse
BR 625	10, Chemin Breton LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme SAUTRON Fabienne
BR 780	Rue de l'Eglise - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme CHAPELLE Rose May
BR 959	Chemin du Stade - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. MOUTOUSSAMY Julien Camille
BR 1218	21, Chemin Antoine ROUSSIN LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme MONITEUR Dany PLUIES Eliane
BR 1271	93, Chemin de l'Eglise LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme CADENET M. Alette
BR 1434 BR 1435	Chemin Bois Rouge LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. MAILLOT Jean Luc
BS 149	149 Route des Ananas - MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme MOREL Christine
BS 557	6, Chemin des Poiriers - MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. HOARAU Désiré Martial
BS 708	Route des Ananas - MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. BOYER Daniel

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
BS 713	60 Route des Ananas – MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. OULEDI José
BS 1129	Chemin Bancoule – MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. DELARICHAUDY Alain
BS 1146 BS 1150	74, Route des Ananas – MOUFIA 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. LAUDE Inel
BT 527	2, Chemin des Hirondelles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mme GAUVIN Marie Agnès
BV 0530	Chemin de la Vierge MONTGAILLARD 97400 SAINT-DENIS	Mme ELMA Denise
BZ 0388	Chemin de la Météo 97417 LA MONTAGNE	M. TORTOSA Gilbert
CD 0188	9, Chemin des Fucrèas 97417 LA MONTAGNE	M. AUGUSTE Patrick
CD 0207	2, Chemin des Poincétias 97417 LA MONTAGNE	M. GUSTAVE François
CD 0295	21, Ch. des Fucrèas 97417 LA MONTAGNE	Mme ARMOET Gilberte
CD 0497	Chemin des Letchis 97417 LA MONTAGNE	M. CIZERON David
CN 0505	22, Sentier le Dattiers SAINT-FRANCOIS 97400 SAINT-DENIS	M. EMART Max Josehp
CO 0214	Chemin des Fougères SAINT-FRANCOIS 97400 SAINT-DENIS	M. DORSEUIL Sosthène
CR 0228	Chemin des Fougères SAINT-FRANCOIS 97400 SAINT-DENIS	M. BOYER Pascal

.../...

Référence cadastrale	Situation	Propriétaire
CS 0854	7, Chemin des Grenadiers BOIS DE NEFLES 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. ROCHEFEUILLE Ary
CW 0946	Chemin des Bananiers LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. CADENET Teddy Gérard
CW 1016	82, Ch. de l'Eglise - LA BRETAGNE 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. SERY Etienne
CX 0294	3, Chemin RAMASSAMY DOMENJOD 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. RAMASSAMY Eric
CX 0349	Chemin Plateau - DOMENJOD 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. RAMASSAMY J. Pierre
DE 0047	11, Allée des Opales BELLEPIERRE 97400 SAINT-DENIS	Mme ROSELY Marie Lucie
DE 0193	75, Allée des Topazes BELLEPIERRE 97400 SAINT-DENIS	Mme PRETO Raymond
DS 0321	13, rue des Goyaves 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. GRONDIN Daniel
DS 0346	63, A rue des Goyaves 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. JACGLALE Serge
DT 049	Chemin Piton Trésor 97417 LA MONTAGNE	M. LEUNG-PIN Eddie Robert
EI 0042	Chemin Moulin Cader 97417 LA MONTAGNE	M. DALLELE Bernadette

Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis
en séance du Vendredi 26 février 1993
et annexé à la Délibération n° 93/1-17



LE MAIRE
Gilbert ANNETTE

